

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

« 29 » сентября 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия,  
назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (распоряжением) № 0785-ОД

от «27» сентября 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и  
проектной документации НО «ФКР ТО»  
Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ ТО

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Стратегия»  
Окмянский Г.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя заказчика

Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО»  
Биро В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «ТобольскСтройИнвест»  
Торопов И.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии  
с решением общего собрания  
собственников)\*

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**подвал, по адресу:**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

**обл. Тюменская, г. Тобольск, тер. Левобережье, ул. Калинина, д. 4**

2. Капитальный ремонт осуществлялся **ООО «Стратегия»**

наименование организации

договор № 09-кр/20смп на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 29.02.2020 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

**ООО «Стройкомп»**

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

(дата заключения договора)

**29.02.2020**

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

**31.08.2021**

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме №КС-2)

**27.09.2021**

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**подвал**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

## Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

подвал, по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

обл. Тюменская, г. Тобольск, тер. Левобережье, ул. Калинина, д. 4

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №1 от 27.09.2021г.
2. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3 № 1 от 27.09.2021г.
3. *Акт обследования от 29.09.2021г.*
4. *Проект от 27.09.2021г.*
- 5.
- 6.


Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

  
подпись

Бытов А.В.

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

подпись

Окмянский Г.И.

расшифровка подписи

  
подпись

Биро В.В.

расшифровка подписи

  
подпись

Торопов И.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель Главы  
города Тобольска,  
директор ДГХ и БЖД  
должность

подпись

Зверев Г.Н.

расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - ООО «Стратегия»

626150, ОБЛ ТЮМЕНСКАЯ, Г. ТОБОЛЬСК, МКР 10, ДОМ 23, КВАРТИРА 34

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл.Тюменская, г. Тобольск, тер. Левобережье, ул. Калинина, д.4

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Форма по ОКУД              | Код         |
| по ОКПО                    | 0322001     |
| по ОКПО                    |             |
| Вид деятельности по ОКДП   |             |
| Договор подряда (контракт) | номер       |
|                            | 09-кр/20смп |
|                            | дата        |
|                            | 29.02.2020  |
| Вид операции               |             |

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1               | 27.09.2021       |

| Отчетный период |            |
|-----------------|------------|
| с               | по         |
| 29.02.2020      | 27.09.2021 |

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер п/п               | Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |  |                               |
|-------------------------|---|-----|--|--|-------------------------------|
|                         |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года по отчетный месяц включительно | в том числе за отчетный месяц |
| 1                       | 2   | 3   | 4  | 5  | 6                             |
|                         | <b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>        |     | <b>746 806,36</b>                          | <b>746 806,36</b>                            | <b>746 806,36</b>             |
| 1                       | Ремонт подвала  |     | 746 806,36                                 | 746 806,36                                   | 746 806,36                    |
| Итого                   |   |     | 746 806,36                                 | 746 806,36                                   | 746 806,36                    |
| Сумма НДС               |   |     | -  | -  | -                             |
| Снижение по договору    |   |     | -  | -  | -                             |
| Всего с учетом снижения |   |     | 746 806,36                                 | 746 806,36                                   | 746 806,36                    |

Сумма начисленной неустойки, руб. \_\_\_\_\_

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. \_\_\_\_\_



Заместитель директора НО "ФКР ТО"

Подрядчик :

Директор ООО «Стратегия»



 О.М. Буй

 Г.И.Окмянский